



Bienvenue en
**TERRES
d'AUXOIS**

**MAISON DES RUELLES - SEMUR-EN-
AUXOIS - TERRES D'AUXOIS**

**MAISON DES RUELLES - SEMUR-
EN-AUXOIS**

Location de vacances pour 3 personnes à Semur-En-
Auxois

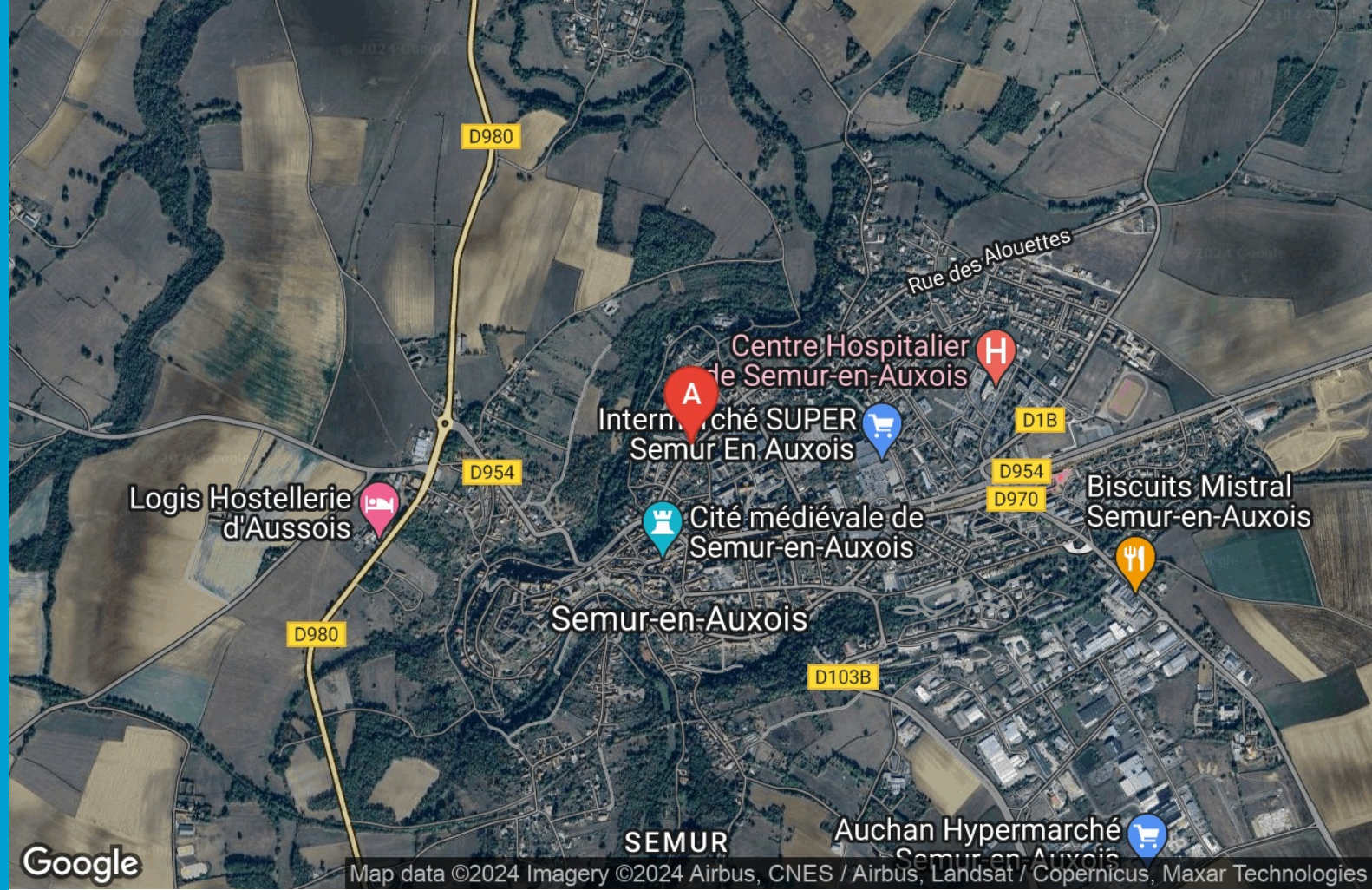
<https://maisondesruelles-bourgogne.com>



François Meunier

☎ 03 80 97 00 75

A Maison des Ruelles - Semur-En-Auxois : 33, rue de Vigne 21140 SEMUR-EN-AUXOIS





Maison des Ruelles - Semur-En-Auxois

☆☆☆



Maison



3

personnes
(Maxi: 3 pers.)



1

chambre



60

m²

Petite maison ancienne, au sein de la cité médiévale, située au fond d'un jardin arboré. Restaurée de façon traditionnelle, équipée de tout le confort. Très au calme, vous bénéficierez d'une qualité de séjour très agréable. Surface 60 m² comprenant : * Séjour avec TV et canapé convertible * Cuisine indépendante équipée avec four (à chaleur tournante) - four à micro-ondes - domino à induction - hotte aspirante - réfrigérateur/congélateur - lave-vaisselle - grille-pain - cafetière électrique - etc... * Salle de bain : cabine de douche - lavabo - WC - Sèche serviettes (turbo) et lave-linge. * A l'étage : chambre avec lit 2 places - canapé BZ convertible - Dressing. * Extérieur : terrasse et jardin avec salon de jardin/parasol - Barbecue (charbon de bois) * Chambre et séjour équipés de climatisation réversible. * Protocole sanitaire renforcé par stérilisation du Gîte, entre chaque utilisateur, par procédé UVC+ Ozone en période COVID



Pièces et équipements

Chambres

Chambre(s): 1
Lit(s): 0

dont lit(s) 1 pers.: 0
dont lit(s) 2 pers.: 0

Salle de bains / Salle d'eau

WC

Cuisine

Congélateur
Lave vaisselle

Four
Réfrigérateur

Autres pièces

Media

Télévision

Autres équipements

Chauffage / AC

Chauffage

Cheminée

Exterieur

Cour
Terrain clos

Salon de jardin

Divers

Infos sur l'établissement



Communs

A proximité propriétaire

Habitation indépendante



Activités



Réseaux

Accès Internet



Stationnement



Services



Extérieurs

A savoir : conditions de la location

<i>Arrivée</i>	
<i>Départ</i>	
<i>Langue(s) parlée(s)</i>	
<i>Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie</i>	
<i>Moyens de paiement</i>	Chèques bancaires et postaux Espèces
<i>Ménage</i>	
<i>Draps et Linge de maison</i>	
<i>Enfants et lits d'appoints</i>	
<i>Animaux domestiques</i>	Les animaux ne sont pas admis.

Tarifs (au 19/02/24)

Maison des Ruelles - Semur-En-Auxois

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 17/02/2024 au 29/06/2024				581€
du 29/06/2024 au 31/08/2024				665€
du 31/08/2024 au 01/02/2025				581€

Mes recommandations

Toutes les activités et loisirs

Les incontournables

OFFICE DE TOURISME DES TERRES D'AUXOIS
TERRES-AUXOIS.FR

Bienvenue en
**TERRES
d'AUXOIS**



Boulangerie Bouhot

☎ 03 80 97 06 92
12 Rue Voltaire

0.2 km
📍 SEMUR-EN-AUXOIS



Le Sagittaire

☎ 03 80 97 23 91
15, rue de la Liberté

0.3 km
📍 SEMUR-EN-AUXOIS



Pizzeria et cuisine traditionnelle et du terroir. Petit caveau pour des repas privés pouvant accueillir 15 personnes. Terrasse ombragée en été. Pizzas à emporter. Possibilité de recevoir groupe de 30 personnes



La Bis-Cyclette / La Re-Cyclette

52 Rue de Vigne 13B, rue J.J. Collenot

0.2 km
📍 SEMUR-EN-AUXOIS



Lud'Aux Rejouons

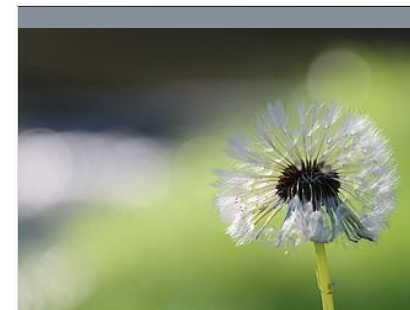
43 Rue de Vigne

🌐 <https://ludauxrejouons.jimdosite.com/>

0.2 km
📍 SEMUR-EN-AUXOIS



Une idée qui a germé dans l'Auxois. Récupérer, réparer, jouer, prêter !! Il s'agit d'une ludothèque alternative qui donne une seconde vie aux jeux de société inutilisés ou incomplets. Remis à neuf, les jeux de société sont à la disposition des joueurs adhérant à la Lud'Aux. Moments propices pour bien rigoler en famille, entre amis mais aussi faire de nouvelles rencontres ! La Lud'Aux est également mobile dans les Terres d'Auxois.



Sentier des Karsts

4.5 km
📍



Sautez de pont en pont sur ce charmant sentier et rejoignez les plateaux de l'Auxois : le Mont de Cras et la Montagne du Télégraphe. En arrivant tout là-haut, panoramas, flore, faune et gros bol d'oxygène sont garantis.



